

Erstinformation

1. Name, Anschrift und Kontaktdaten

Marvin Gräber

Hauptsitz (Ladungsfähige Anschrift): Grabengasse 4, 69469 Weinheim

Büroanschrift / Postanschrift: Mittelgasse 14, 69469 Weinheim

Telefon: 0176 56775408

E-Mail: marvin.graeber@diezukunftswerkstatt.com

Internet: www.diezukunftswerkstatt.com

Rechtsform: Einzelunternehmen

2. Tätigkeitsart

Der Informationspflichtige ist tätig als:

- **Versicherungsmakler** mit einer Erlaubnis nach § 34 d Abs. 1 der Gewerbeordnung (GewO).
- **Immobilienmakler** mit einer Erlaubnis nach § 34 c Abs. 1 der Gewerbeordnung (GewO).

3. Gemeinsame Registerstelle nach § 11 a Abs. 1 GewO

Vermittlerregisternummer Versicherungsvermittlung: D-BCYC-GFRBM-57

Registerstelle:

Deutsche Industrie- und Handelskammer (DIHK)

Breite Straße 29, 10178 Berlin

Telefon: 0180 600 58 50 (0,20 Euro/Anruf) Internet:

www.vermittlerregister.info

4. Erlaubnis- und Aufsichtsbehörde

Industrie- und Handelskammer (IHK) Rhein-Neckar

L 1, 2, 68161 Mannheim

Internet: www.rhein-neckar.ihk24.de

5. Schlichtungsstellen

Bereich Versicherungsvermittlung (§ 34 d GewO):

- Versicherungsombudsmann e.V., Postfach 08 06 32, 10006 Berlin
- Ombudsmann Private Kranken- und Pflegeversicherung, Postfach 06 02 22, 10052 Berlin

Bereich Immobilienvermittlung (§ 34 c GewO):

- Ombudsmann Immobilien IVD/VPB – Grundeigentum, Littenstraße 10, 10179 Berlin
- Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung, Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

6. Beratung und Vergütung

Bereich Versicherungen:

Im Zuge der Vermittlung wird eine Beratung gemäß den gesetzlichen Vorgaben angeboten. Die Vergütung erfolgt als in der Versicherungsprämie enthaltene Provision (Courtage), als konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden (Honorar) oder als Kombination aus beidem.

Bereich Immobilien / Kapitalanlagen:

Die Vermittlung erfolgt primär im Auftrag des Verkäufers bzw. Bauträgers (reine Innenprovision). Für den Käufer fällt in diesem Fall keine Maklerprovision an. Sofern eine Vermittlung als Doppelmakler (für Käufer und Verkäufer) erfolgt, gelten bei Einfamilienhäusern und Eigentumswohnungen mit Verbraucherbeteiligung die gesetzlichen Bestimmungen zur Provisionsverteilung gemäß § 656c BGB. Bei Objekten, die nicht unter § 656c BGB fallen (z. B. Mehrfamilienhäuser ab 3 Einheiten), werden Provisionshöhe und -verteilung individuell im jeweiligen Maklervertrag vereinbart.

7. Berufshaftpflichtversicherung

ERGO Versicherung AG, ERGO-Platz 1, 40477 Düsseldorf. **Geltungsbereich:** Europa.